

# Stadgar – Stegerholmens badförening

## INLEDANDE BESTÄMMELSER

### Föreningens firma och ändamål

#### § 1

Föreningens firma är Stegerholmens Badförening ek. för.

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvalta, utveckla och underhålla föreningens fastighet med därtill hörande byggnader och andra anläggningar för att användas till badplats och rekreationsområde för gemensamt nyttjande, samt bedriva därmed jämförlig verksamhet.

### Föreningens säte

#### § 2

Föreningens styrelse har sitt säte i Västra Frölunda i Göteborgs kommun.

### Allmänna bestämmelser om insats, andelar och medlemskap i föreningen

#### § 3 Insats och Andelar.

**3.1** Föreningens tillgångar är uppdelade på sextio (60) andelar. Varje medlem ska delta i föreningen med ett insatsbelopp om högst 10 000 kronor. Insatsen betalas kontant när varje medlemskap har beviljats. En insats återbetalas enligt de föreskrifter som stadgas i lag (1987:667) om ekonomiska föreningar.

För medlemskap i föreningen erfordras ägande av andel. Ansökan om inträde i föreningen skall vara skriftlig.

**3.2** Styrelsen skall föra en förteckning över medlemmar samt utfärda andelsbevis till andelsägare. Styrelsen skall dessutom upprätta en förteckning över dem som anmält intresse att erhålla andel i föreningen.

**3.3** Varje andel skall vara knuten till en specifik fastighet inom Näset-området, såvida inte andelsöverlåtelsen har skett i enlighet med vad som sägs i § 3.6. Näset-området definieras enligt en till stadgarna bifogad karta med utmärkta områdesgränser. Till fastighet kan endast en andel knytas.

**3.4** Andel kan ägas av en eller flera personer gemensamt. Finns flera ägare till en andel utser ägarna inom sig en som skall representera andelen. Andelsägarna ansvarar solidariskt för de skyldigheter andelsägaren har gentemot föreningen.

**3.5** Vid försäljning av fastighet inom Näset-området till vilken andel är knuten, äger säljaren (andelsägaren) efter skriftligt meddelande till styrelsen rätt att överlåta andelen till nye fastighetsägaren.

**3.6** Vid övergång av andel i annat fall än som anges i § 3.5 gäller följande:

Andel får övergå till ny andelsägare, som inte äger fastighet inom Näset-området om det sker, genom arv, testamente, bodelning. Detsamma gäller vid gåva av andel, under förutsättning att mottagaren hör till kretsen som kan taga arv efter den tidigare andelsägaren.

Vid försäljning av andel eller gåva till annan än som anges i föregående stycke gäller att andelen först skall hembjudas till föreningen innan överlåtelse får ske. Hembudet skall ske genom skriftligt meddelande till föreningens styrelse och skall innehålla uppgifter om förvärvaren och villkoren för överlåtelsen. Om föreningen inte inom en månad från det att meddelandet om hembud kom styrelsen tillhanda, meddelat andelsägaren att föreningen önskar överta andelen, har andelsägaren rätt att inom tre månader därefter överlåta andelen till den förvärvare och på de villkor som angivits i meddelandet om hembud. Om föreningen istället önskar överta andelen, skall föreningen erlagga till andelsägaren ett belopp motsvarande det andelsvärde som gäller vid tidpunkten för hembudet minskat med andelsägarens eventuella skulder till föreningen vid motsvarande tidpunkt.

**3.7** Den som övertagit andel enligt §§ 3.5 och 3.6 ovan övertar även ansvar för tidigare andelsägares eventuella skulder till föreningen, vilket dock inte befriar den tidigare andelsägaren från ansvaret för skulderna.

**3.8** Varje medlem ska årligen till föreningen betala medlemsavgift, som beslutas av årsmötet, dock högst 1 000 kronor. Medlemsavgiften kan erläggas genom utförande av den arbetsplikt som beslutats enligt § 3.9.

**3.9** Medlem är skyldig att utföra sin arbetsplikt i den omfattning årsmötet beslutat. Medlem är skyldig att till föreningen betala den avgift årsmötet beslutat skall utgå för ej utförd arbetsplikt.

**3.10** Medlem är skyldig att följa föreningens stadgar, årsmötesbeslut, samt av styrelsen utfärdade regler och anvisningar.

## **Utträde ur föreningen**

### **§ 4**

**4.1** Utträde ur föreningen skall ske skriftligen till styrelsen

**4.2** Medlem som ej iakttagit sina skyldigheter gentemot föreningen eller som skadar föreningen eller motverkar föreningens ändamål och syften kan uteslutas ur föreningen. Vid uteslutning äger medlemmen rätt att återfå insatsen som gäller vid tidpunkten för uteslutningen efter avdrag för medlemmens eventuella skulder till föreningen.

## **FÖRENINGSFRÅGOR**

### **Föreningens organisation**

### **§ 5**

Föreningens organisation består av:

- årsmöte
- styrelse
- revisorer
- valberedning

## **Räkenskapsår och årsredovisning**

### **§ 6**

Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari - 31 december. Före mars månads utgång varje år skall styrelsen till revisorerna avlämna årsredovisning. Denna består av resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

## **Årsmöte**

### **§ 7**

Ordinarie årsmöte skall hållas före utgången av april efter varje räkenskapsår. Extra årsmöte skall hållas när styrelsen finner skäl till det. Extra årsmöte skall också hållas om det skriftligen begärs av en revisor eller av minst en tiondel av samtliga röstberättigade. I begäran anges vilket ärende som skall behandlas.

### **§ 8**

Höstmöte skall hållas före utgången av oktober efter varje räkenskapsår.

## **Kallelse till årsmöte**

### **§ 9**

Styrelsen kallar till årsmöte. Kallelse skall ske skriftligen. Kallelse till årsmöte skall innehålla uppgift om de ärenden som skall förekomma på årsmöte. Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före årsmöte och skall utfärdas senast två veckor före ordinarie och senast en vecka före extra årsmöte. Till kallelse skall bifogas resultat- och balansräkning för föregående år.

Skriftlig kallelse skall dock alltid avsändas till varje medlem vars postadress är känd för föreningen om

1. ordinarie årsmöte skall hållas på annan tid än som föreskrivs i stadgarna, eller
2. årsmöte skall behandla fråga om
  - a) föreningens försättande i likvidation eller
  - b) föreningens uppgående i annan förening genom fusion.

Andra meddelanden till medlemmarna delges genom anslag på lämplig plats inom föreningens fastighet eller genom brev.

## **Motionsrätt**

### **§ 10**

Medlem, som önskar visst ärende behandlat på ordinarie årsmöte, skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen före februari månads utgång.

## **Dagordning**

### **§ 11**

På ordinarie årsmöte skall förekomma:

1. val av ordförande vid årsmötet
2. anmälan av ordförandens val av protokollförare
3. godkännande av röstlängd
4. fastställande av dagordningen
5. val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
6. fråga om kallelse behörigen skett
7. styrelsens årsredovisning
8. revisorernas berättelse
9. beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
10. beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
11. beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. redovisning av verksamhetsplan för kommande år
13. fråga om arvoden för kommande år
14. val av styrelseledamöter och suppleanter
15. val av revisor och suppleant
16. val av valberedning
17. fastställande av badavgifter m.m.
18. motioner
19. övriga frågor

På extra årsmöte får inte beslut fattas i andra ärenden än de som angivits i kallelsen.

### **§ 12**

På höstmöte skall förekomma:

1. val av ordförande vid höstmötet
2. anmälan av ordförandens val av protokollförare
3. godkännande av röstlängd
4. fastställande av dagordningen
5. val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
6. fråga om kallelse behörigen skett
7. ekonomisk rapport
8. fastställande av tidpunkter för årsmöte, arbetsplikt och höstmöte nästkommande år
9. övriga anmälda ärenden
10. övriga frågor

## **Röstning**

### **§ 13**

På årsmöte har varje medlem en röst.

## **Ombud och biträde**

### **§ 14**

En medlems rätt vid årsmöte utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får bara företräda en medlem.

Medlem får på årsmöte medföra högst ett biträde.

## **Beslut vid årsmöte**

### **§ 15**

Årsmötets beslut utgörs av den mening som har fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. Vid val anses den vald som har fått de flesta rösterna. Vid lika röstetal avgörs valet genom lottning om inte annat beslutas av årsmötet innan valet förrättas.

Första stycket gäller inte för beslut som för sin giltighet kräver särskild majoritet enligt 7 kap, 14-15 §§ lagen (1987:667) om ekonomiska föreningar.

## **Valberedning**

### **§ 16**

Vid ordinarie årsmöte utses valberedning för tiden intill dess nästa ordinarie årsmöte hållits. En ledamot utses till sammankallande i valberedningen. Valberedningen skall på de årsmöten, där val av ordförande och kassör skall förrättas, lämna förslag på namngivna kandidater till respektive post.

## **Protokoll**

### **§ 17**

Ordföranden skall sörja för att det förs protokoll vid årsmötet. I fråga om protokollets innehåll gäller

1. att röstlängden skall tas in i eller biläggas
2. att årsmötets beslut skall föras in, samt
3. om omröstning har skett, att resultatet skall anges.

Senast tre veckor efter årsmötet skall det justerade protokollet hållas tillgängligt hos föreningen för medlemmarna.

Vid styrelsens sammanträden skall det föras protokoll, som justeras av ordföranden och den ytterligare ledamot, som styrelsen utser.

Protokoll skall förvaras betryggande. Protokoll från styrelsemöte skall föras i nummerföljd.

## **Styrelse**

### **§ 18**

Styrelsen består av fem ordinarie ledamöter med två suppleanter.

Styrelseledamöter väljs för högst två år och suppleanter väljs för högst två år. Ledamot och suppleant kan väljas om. Om årsmötet väljer helt ny styrelse eller beslutar om ändrat antal styrelseledamöter skall mandattiden för hälften, eller vid udda tal närmast högre antal, vara ett år.

## **Konstituering och firmateckning**

### **§ 19**

Styrelsen utser inom sig, vice ordförande, sekreterare och ledamot.

Styrelsen utser upp till fem styrelseledamöter, att minst två i förening teckna föreningens firma.

## **Beslutförhet**

### **§ 20**

Styrelsen är beslutför när fler än hälften av hela antalet styrelseledamöter är närvarande. Som styrelsens beslut gäller den mening de flesta röstande förenar sig om och vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder. När minsta antal ledamöter är närvarande krävs enhällighet för giltigt beslut.

### **§ 21**

Styrelsen eller firmatecknare får inte utan årsmötets bemyndigande avhända föreningen dess fasta egendom eller tomträtt. Den får inte heller riva eller besluta om väsentliga förändringar eller till- eller ombyggnad av sådan egendom.

Styrelsen eller firmatecknare får efter beslut på årsmöte ansöka om inteckning eller annan inskrivning i föreningens fasta egendom eller tomträtt.

## **Revisorer**

### **§ 22**

Revisorerna skall vara två. En revisor och suppleant för denne väljs av ordinarie årsmöte för tiden intill dess nästa ordinarie årsmöte hållits.

Revisorerna skall bedriva sitt arbete så, att revisionen är avslutad och revisionsberättelsen avgiven senast den 30 mars.

Styrelsen skall avge skriftlig förklaring till ordinarie årsmöte över av revisorerna gjorda anmärkningar.

Styrelsens redovisningshandlingar, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst en vecka före det årsmöte, på vilken de skall behandlas.

## **Vinstfördelning**

**23 §** Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska, om ej annat beslutats av årsmötet, föras i ny räkning.

## **AVSLUTANDE BESTÄMMELSER**

### **Ändring av stadgar**

#### **§ 24**

Ändring av föreningens stadgar kan endast ske på så sätt som stadgas i lag (1987:667) om ekonomiska föreningar.

### **Upplösning**

#### **§ 25**

Om föreningen upplöses skall behållna tillgångar tillfalla medlemmarna i förhållande till andelstal och enligt de föreskrifter som stadgas i lag (1987:667) om ekonomiska föreningar.

Ovanstående stadgar har antagits vid extra årsmöte den 17 november 2001 samt vid ordinarie årsmöte den 17 april 2002.

Stadgarna har registreras hos Patent- och Registreringsverket 2002-12-18.